

### Kasutusrendilepingu muutmine

**Päästeamet**, keda esindab põhimääruse alusel peadirektor **Margo Klaos**, (edaspidi *tellija*) ja

**AS SEB Liising**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige **Rein Karofeld**, (edaspidi *täitja*),

keda edaspidi nimetatakse eraldiseisvalt ka pool või üheskoos pooled.

Tellija ja täitja on sõlminud 30.09.2020 kasutusrendilepingu nr 6.4-2.1/218ML (edaspidi *kasutusrendileping*) 21 (kahekümne ühe) sõiduauto Kia Ceed LX Plus kasutusrendile võtmiseks 60 (kuuekümneks) kuuks. Kasutusrendileping sõlmiti Politsei- ja Piirivalveameti ja täitja vahel riigihanke tulemusel 18.05.2020 sõlmitud raamlepingu nr 20-2.7/20-5 alusel. Kasutusrendilepingu muutmise aluseks on mh tellija 28.05.2025 tehtud ettepanek ning täitja 29.05.2025 edastatud tingimused.

Tellijal on tekkinud vajadus 21 (kahekümne ühe) sõiduki liisingperioodi pikendamiseks 6 (kuue) kalendrikuu võrra ehk sõidukite liisingperioodi pikkuseks oleks 60 (kuuekümnne) kalendrikuu asemel 66 (kuuskümmend kuus) kalendrikuud. Liisingperioodi pikendamise vajadus on tekkinud järgmistel põhjustel:

- 1) kasutusrendilepingu objektiks olevate sõidukite tehniline seisukord on hea;
- 2) sama hinnaga kasutusrendi jätkamine on majanduslikult kõige soodsam lahendus;
- 3) sõidukite läbisõidud on väiksed;
- 4) hetkel uute kasutamata sõidukite turul valitsevast olukorrast tulenevalt ei ole tellijal võimalik samadel või soodsamatel tingimustel vajalikuks ajaks uusi sõidukeid kasutusrendile võtta.

Liisingperioodi pikendamine toimub poolte poolt kokkulepitud järgmistel tingimustel:

- 1) nelja ümberehitatud sõiduki kasutusrendi kuumakse on alates 61. (kuuekümnne esimesest) k.a kalendrikuust 242,40 eurot, millele lisandub käibemaks;
- 2) seitsmeteistkümnne sõiduki kasutusrendi kuumakse on alates 61. (kuuekümnne esimesest) k.a kalendrikuust 214,55 eurot, millele lisandub käibemaks;
- 3) garantiiaeg ja läbisõidupiirang ei muutu.

Vastavalt eeltoodule muudetakse kasutusrendilepingut järgmiselt:

- 1) kasutusrendilepingu punkti 1.3 muudetakse ning sõnastatakse järgmiselt: „Liisingueseme liisingperiood on 66 (kuuskümmend kuus) kalendrikuud.“;
- 2) kasutusrendilepingu punkti 4.2 esimest lauset muudetakse ning sõnastatakse järgmiselt: „Tellija tasub punktis 1.2 nimetatud sõidukite liisingperioodi eest kokku 304 718,70 (kolmsada neli tuhat seitsesada kaheksateist koma seitsekümmend) eurot käibemaksuta.“;
- 3) kasutusrendilepingu punkti 10.2 muudetakse ning sõnastatakse järgmiselt: „Tellija kontaktisikud: haldusosakonna logistika talituse sõidukite nõunik Mihkel Moisa, +372 5381 0150, mihkel.moisa@paasteamet.ee ja haldusosakonna logistika talituse sõidukite ekspert Heikki Liivrand, +372 528 0941, heikki.liivrand@paasteamet.ee.“

Kasutusrendilepingu muutmise aluseks on riigihangete seaduse § 123 lõike 1 punkt 2, mille kohaselt muudatuse väärtusest sõltumata ei muudeta hankelepingu üldist olemust ja muudatuse ulatus, sisu ja kohaldamistingimused, näiteks hinna läbivaatamise kohta, olid riigihanke alusdokumentides selgelt, täpselt ja ühemõtteliselt ette nähtud. 18.05.2020 sõlmitud

raamlepingu nr 20-2.7/20-5 punktis 10.3.2 on sätestatud, et juhul kui tellijal ilmneb vajadus pikendada hankelepingu tähtaega, võib hankelepingu tähtaeg pikeneda kuni 6 kuud. Kasutusrendilepingu lõppemise tähtaja pikendamisel ei tohi kasutusrent oma olemuselt muutuda kapitalirendilepinguks vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardi põhimõtetele rendiarvestuse kohta.

Tellija ostab samalt ettevõtjalt täiendavalt sõidukite kasutusrenti, mille vajadus on põhjendatud eelnevalt. Tellija eriotstarbeliste sõidukite asendamine oleks võimalik vaid uue riigihanke raames uute sõidukite kasutusrendile võtmisega. Tänaasel turul oleks vastava tehingu maksumus oluliselt kõrgem kui käesoleva kasutusrendilepingu pikendamise tulemusena makstav tasu. Kuivõrd hetkel turul valitseva olukorra tõttu ei ole uue riigihanke läbiviimine samadel tingimustel võimalik, siis on ainus majanduslikult mõistlik lahendus pikendada olemasolevate sõidukite kasutusrenti. Samade sõidukite kasutusrendile võtmine uue riigihanke läbiviimisega ei ole võimalik, kuna sõidukite omand kuulub täitjale.

Kasutusrendilepingu muudatused jõustuvad alates käesoleva kasutusrendilepingu lisa allkirjastamisest poolte poolt ning kehtivad kuni kasutusrendilepingu kehtivuse lõpuni.

Kasutusrendilepingu lisa allkirjastatakse digitaalselt, mis loetakse vastavalt tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 80 alusel võrdseks allkirjastamise kirjaliku vormiga.

#### **Poolte rekvisiidid**

##### **Tellija**

(allkirjastatud digitaalselt)

**Margo Klaos**  
peadirektor

##### **Täitja**

(allkirjastatud digitaalselt)

**Rein Karofeld**  
juhatuse liige